



# 優良宅地分譲 25区画 発売中!!

TEL **052-736-4865**  
 FAX **052-736-6460**

営業時間  
 午前9:00から  
 午後5:00まで  
**土 日 祝 も**  
 休まず受付中!

年末年始(12/29~1/3)は休業とさせていただきます。

## 位置図



守山パーキングエリアに  
 スマートインターチェンジ  
 「乗り降りルート」設置決定!!  
 (ETC車専用)

新しく小学校が  
 開校!! 平成24年4月  
 「下志段味小学校」開校



○はチラシ未掲載の物件

その他 チラシ以外の物件(位置図内○丸印)も多数ございます。お気軽にお問い合わせください。

<b>100</b> 100街区1 第二種住居地域 約730坪	<b>128-2</b> 128-2街区10 近隣商業地域 約300坪	<b>216-1</b> 216-1街区15 第一種住居地域 約180坪	<b>216-2</b> 216-2街区9-3 第一種住居地域 約200坪	<b>118</b> 118街区1 近隣商業地域 約300坪
---------------------------------------	-------------------------------------------	--------------------------------------------	---------------------------------------------	--------------------------------------

**凡例**  
 処分価格  
**16,493,400円**  
 1㎡単価 坪単価  
 110,000円・363,636円  
 用途地域  
 第一種低層住居専用地域  
 建ぺい率・容積率・高度規制・壁面後退  
 40%・80%・10m・1m

# プランに合わせてご希望の立地をお選びください!!

<b>71</b> 74街区18 272.82㎡ (82.52坪) 31,374,300円 115,000円・380,165円 第二種住居地域 60%・200%・31m-	<b>72</b> 87街区2-1 175.70㎡ (53.14坪) 19,327,000円 110,000円・363,636円 第二種中高層住居専用地域 60%・200%・20m-	<b>73</b> 94街区4-1 198.02㎡ (59.9坪) 21,782,200円 110,000円・363,636円 第一種中高層住居専用地域 60%・200%・20m-	<b>74</b> 94街区4-3 175.74㎡ (53.16坪) 19,331,400円 110,000円・363,636円 第一種中高層住居専用地域 60%・200%・20m-	<b>75</b> 94街区6 265.83㎡ (80.41坪) 30,570,450円 115,000円・380,165円 第一種中高層住居専用地域 60%・200%・20m-
<b>76</b> 101街区3 334.40㎡ (101.15坪) 41,800,000円 125,000円・413,223円 近隣商業地域 80%・300%・45m-	<b>77</b> 101街区15 302.34㎡ (91.45坪) 37,792,500円 125,000円・413,223円 近隣商業地域 80%・300%・45m-	<b>78</b> 112-1街区7-1 168.63㎡ (51.01坪) 19,392,450円 115,000円・380,165円 第二種中高層住居専用地域 60%・200%・20m-	<b>79</b> 112-1街区7-2 165.25㎡ (49.98坪) 19,003,750円 115,000円・380,165円 第二種中高層住居専用地域 60%・200%・20m-	<b>80</b> 132街区2 221.59㎡ (67.03坪) 24,374,900円 110,000円・363,636円 第一種中高層住居専用地域 60%・200%・20m-
<b>81</b> 138街区1 254.84㎡ (77.08坪) 29,306,600円 115,000円・380,165円 第一種中高層住居専用地域 60%・200%・20m-	<b>82</b> 181街区4-1 169.00㎡ (51.12坪) 17,745,000円 105,000円・347,107円 第一種低層住居専用地域 40%・80%・10m・1m	<b>83</b> 181街区4-2 168.00㎡ (50.82坪) 17,640,000円 105,000円・347,107円 第一種低層住居専用地域 40%・80%・10m・1m	<b>84</b> 181街区4-3 168.00㎡ (50.82坪) 17,640,000円 105,000円・347,107円 第一種低層住居専用地域 40%・80%・10m・1m	<b>85</b> 181街区4-4 177.00㎡ (53.54坪) 18,585,000円 105,000円・347,107円 第一種低層住居専用地域 40%・80%・10m・1m
<b>86</b> 181街区4-5 166.82㎡ (50.46坪) 18,016,560円 108,000円・357,024円 第一種低層住居専用地域 40%・80%・10m・1m	<b>87</b> 193街区9-1 175.69㎡ (53.14坪) 17,569,000円 100,000円・330,578円 第一種低層住居専用地域 40%・80%・10m・1m	<b>88</b> 200街区13 295.25㎡ (89.31坪) 32,477,500円 110,000円・363,636円 第一種低層住居専用地域 40%・80%・10m・1m	<b>89</b> 202街区8 259.66㎡ (78.54坪) 27,783,620円 107,000円・353,719円 第一種低層住居専用地域 40%・80%・10m・1m	<b>90</b> 205街区7-1 710.35㎡ (214.88坪) 74,586,750円 105,000円・347,107円 第一種低層住居専用地域 40%・80%・10m・1m
<b>91</b> 219街区7-1 149.94㎡ (45.35坪) 16,493,400円 110,000円・363,636円 第一種低層住居専用地域 40%・80%・10m・1m	<b>92</b> 219街区7-3 172.93㎡ (52.31坪) 17,293,000円 100,000円・330,578円 第一種低層住居専用地域 40%・80%・10m・1m	<b>93</b> 219街区9-1 178.73㎡ (54.06坪) 18,766,650円 105,000円・347,107円 第一種低層住居専用地域 40%・80%・10m・1m	<b>94</b> 225街区4 282.96㎡ (85.59坪) 29,710,800円 105,000円・347,107円 第一種低層住居専用地域 40%・80%・10m・1m	<b>95</b> 234街区3 248.08㎡ (75.04坪) 26,048,400円 105,000円・347,107円 第一種低層住居専用地域 40%・80%・10m・1m